

(7) cerere tip de participare la licitație (FORMULARUL NR. 1 din regulamentul de închiriere).

B. Pentru persoane fizice:

(1) copie de pe actul de identitate;

(2) dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de Serviciul Taxe și Impozite Locale;

(3) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini (documentației de atribuire), respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea lor, în copie;

(4) acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravaloarii

(5) cerere tip de participare la licitație (FORMULARUL NR. 1 din regulamentul de închiriere)

C. Persoanele juridice sau fizice care se afla în una din situațiile enumerate în art. 12 din REGULAMENTUL privind desfășurarea licitațiilor organizate pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea publică sau privată a comunei Dîngeni, nu pot participa la licitație.

7. GARANTIA DE PARTICIPARE

Garanția de participare este obligatorie și se poate constitui prin scrisoare de garanție bancară, prin ordin de plată în contul proprietarului nr. RO79TREZ11621180250XXXXX - deschis la Trezoreria BOTOȘANI, sau prin sume de bani depuse la caseria proprietarului;

Valoarea garanției de participare la licitația de închiriere este în suma fixă de 100 RON.

8. DURATA INCHIRIERII

Durata închirierii este de 5 (cinci) ani, începând cu data încheierii contractului.

Contractul de închiriere poate fi prelungit cu acordul partilor prin acte adiționale.

Contravaloarea utilitatilor fac obiectul unor contracte separate încheiate între locatar și furnizorii acestora.

9. PRETUL MINIM DE PORNIRE AL LICITAȚIEI PUBLICE CU STRIGARE

Pretul minim de începere a licitației este de 3 lei/mp/lună, calculat în conformitate cu prevederile legale.

10. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

(a) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;

(b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competența instanței de judecată;

(c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;

(d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;

(e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului închiriat sau în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

(f) alte cauze de încetare a contractului de închiriere, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Compartiment achiziții publice,

Dobrotă Iuliana

