

DATE DE IDENTIFICARE ALE PROPRIETARULUI(LOCATORULUI) ;

1. PROPRIETARUL (LOCATORUL):

Denumire: COMUNA DÎNGENI		
Adresa: Strada PRINCIPALA , NR.1		
Localitate: DÎNGENI	Cod poștal: 717120	Cod fiscal 3373535
Persoana de contact: BOTUNDU CĂTĂLIN-GHEORGHE BOBROTĂ IULIANA	Telefon:0231/571104	
E-mail: primariadangeni@yahoo.com	Fax: 0231/570994	
Adresa de internet: www.primariadangeni.ro		

DESCRIEREA BUNULUI CARE FACE OBIECTUL INCHIRIERII

Prezentul caiet de sarcini initiaza procedura de inchiriere privind inchirierea prin licitatie publica cu strigare a apartamentului cu o camera(garsonieră) în suprafată de 26,89 mp si apartament cu 2 camere în suprafată de 53,65 mp situate in intravilanul satului Dîngeni, comuna Dîngeni, judetul Botosani in blocul de pe lângă Căminul Cultural Dîngeni conform planului de situatie prezentat in Anexa nr.1;

Suprafata si destinatia bunului care face obiectul inchirierii sunt cele prezentate in tabelul de mai jos:

	Camere	Suprafata	Suprafata totală	Destinatia
1	Dependine(baie, bucătărie, debara)	16,35 mp 10,54 mp	26,89 mp	Locuintă
2	Depindente(baie, bucătărie, debara.hol, balcon)	27,16mp 26,49 mp	53,65 mp	Locuintă

3. OBIECTIVELE DE ORDIN ECONOMIC URMARITE DE PROPRIETAR

Obiectivele de ordin economic urmarite de proprietar constau in atragerea de noi venituri la bugetul local.

4. CRITERIUL DE SELECTIE UTILIZAT

Criteriul de selectie utilizat este **chiria maxima**.

5. CERINTE (DOCUMENTELE NECESARE) PRIVIND CALIFICAREA OFERTANTILOR

Documentele necesare participării la licitația publica cu strigare sunt:

1) Pentru persoane juridice:

(1) copie de pe Certificatul de Inmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, Certificat de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului- valabil in original, inclusiv copii de pe toate actele adiționale relevante și de pe Certificatul de Inregistrare Fiscală;

(2) dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de Serviciul Taxe si Impozite Locale și Direcția Generală a Finanțelor Publice, ambele in original;

(3) declarație notariala a reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să rezulte că societatea nu se afla in reorganizare judiciara sau faliment;

(4) acte doveditoare privind intrarea in posesia caietului de sarcini(documentatiei de atribuire), respectiv chitanta sau ordinul de plata care atesta achitarea lor, in copie;

(5) acte doveditoare, respectiv chitanta sau ordinul de plata care atesta achitarea contravaloarii garanției de participare, in copie ;

(6) procură legalizată la Notarul public pentru persoane imputernicite sa participe la licitație