

situațiilor create (suspendarea contractelor până la rezolvarea situațiilor, atribuirea altor parcele, etc.).

- somează beneficiarii terenurilor, prin grija Secretariatului tehnic, pentru respectarea obligațiilor stabilite prin Hotărârea de consiliu și asumate prin Contractul de comodat.
- analizează corespondența avută de comodant și comodată cu privire la modul de execuție și respectarea obligațiilor înscrise prin Contractul de comodat.
- pentru reglementarea situației juridice a terenului, propune Consiliul local revocarea/ încetarea dreptului de folosință a terenului, în cazul nerespectării la termen a prevederilor hotărârii de atribuire, rezilierea contractului de comodat și atribuirea imobilului rezultat altui beneficiar din lista sau perfectarea Contractului de vânzare cumpărare, după caz.

CAP. IV Procedura de atribuire a parcelelor.

Art.12. În baza propunerii motivate (referat) semnate de membrii Comisiei de analiză, Direcția Patrimoniu întocmește și înaintează Consiliului Local al Comunei Dingeni, un proiect de hotărâre, însoțit de raport de specialitate cu propunerea de aprobare a cererii solicitantului privind atribuirea de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Art.13. Propunerea motivată a Comisiei de analiză de respingere a cererii, va fi comunicată cu confirmare de primire solicitantului și va avea la bază neîndeplinirea de către solicitanți a condițiilor prevăzute de lege, respectiv:

- au vârsta peste 35 de ani, la data depunerii cererii,
- nu au domiciliul stabil în comuna Dingeni,
- au deținut sau dețin în proprietate teren sau locuință,

Art.14. Propunerea motivată a Comisiei de analiză de aprobarea a cererii, va avea în vedere ordinea poziției ocupate de solicitant în lista întocmită pe baza următoarelor criterii de departajare, stabilite prin punctaj:

a/. Criteriul datei depunerii cererii : 5 puncte pe an

b/. dovada deținerii sumei necesare pentru construirea unei locuințe, prin prezentarea de documente de natură bancară în lei sau valută, pentru această destinație depozit bancara anual :

- dovada bancară sub 10.000 lei sau inexistența acesteia..... 0 puncte
- dovada bancară între 10.001 lei și 30.000 lei,15 puncte
- dovada bancară între 30.001 lei și 50.000 lei,25 puncte

c/. veniturile solicitantului și/ sau a soției/ soțului,

- venituri10 puncte
- fără sursă de venit0 puncte

d/. starea civilă

- necăsătorit - 0 puncte
- căsătorit - 5 puncte